

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1.	ESTALEIRO E SEGURANÇA		
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro, incluindo, implementação e cumprimento do plano de prevenção e gestão de R.C.D. nos termos do Dec. Lei nº 46/08 de 12 de Março, implementação e cumprimento do plano de segurança nos termos do Dec. Lei n.º 273/03 de 29 de Outubro, fornecimento e colocação de placar identificativo da obra, bem como as medidas enunciadas no Caderno de Encargos.	UN	1
2	1.2	Execução de limpeza final da obra e de toda a área de trabalhos.	UN	1
3	1.3	Execução de Telas Finais de todos os trabalhos executados, em todas as especialidades, fornecimento ao Dono de Obra de dois exemplares em papel e um em suporte digital em formato executável.	UN	1
	2.	DEMOLIÇÕES		
4	2.1	Execução de todos os trabalhos necessários de remoção das infraestruturas existentes, (Rede Elétrica, Telefones, Águas, Esgotos e Pluviais), de acordo com planta de alterações, incluindo remoção e transporte de materiais sobantes a vazadouro à responsabilidade do adjudicatário, e todo o material aproveitável em local a designar pela fiscalização.	UN	1
5	2.2	Levantamento cuidado, de todas as divisórias, louças sanitárias, rodapés, equipamentos diversos, de acordo com planta de alterações, incluindo montagem e desmontagem de andaimes ou outros equipamentos necessários. Todos os materiais aproveitáveis serão colocados nos locais a definir pela fiscalização, os materiais não aproveitáveis serão transportados a vazadouro de acordo com indicações da Fiscalização e da legislação em vigor, à responsabilidade do adjudicatário.	UN	1
6	2.3	Trabalhos de levantamento cuidado de todos os vãos de janela e de portas interiores e exteriores existentes, remoção das portas, janelas e aros existentes, guarnecimentos, vidros, ferragens, fechaduras, puxadores, acessórios, materiais e todos os trabalhos, de acordo com planta de alterações. Incluindo montagem e desmontagem de andaimes ou outros equipamentos necessários. Todos os materiais aproveitáveis serão colocados nos locais a definir pela fiscalização, os materiais não aproveitáveis serão transportados a vazadouro de acordo com indicações da Fiscalização e da legislação em vigor, à responsabilidade do adjudicatário.	UN	1
7	2.4	Demolição e remoção de escada em betão, transporte a vazadouro de acordo com indicações da Fiscalização e da legislação em vigor, à responsabilidade do adjudicatário.	m2	2,45
	2.5	Demolição de paredes de alvenaria de tijolo, incluindo revestimentos, execução de todos os trabalhos e remates necessários, remoção e transporte de entulhos a vazadouro.		
8	2.5.1	Parede interior com 0,15m de espessura.	m2	103,402
9	2.5.2	Parede exterior com 0,55m de espessura.	m2	8,7725
10	2.5.3	Parede exterior com 0,25m de espessura, na alteração de vão.	m2	1,8
11	2.6	Picagem de paredes interiores até ao tosco, para aplicação de azulejo, incluindo lavagem do tosco, remoção e transporte de entulho a vazadouro autorizado.	m2	109,2
12	2.7	Levantamento do revestimento dos pavimentos e rodapés existentes, em mosaico hidráulico, picagem da base até ao tosco, maciços, soleiras, tudo de modo a respeitar as cotas de projeto, bem como remoção e transporte dos entulhos a vazadouro para fora da zona da obra e à responsabilidade do adjudicatário. Escarificação da betonilha existente. Os resíduos perigosos serão encaminhados, à responsabilidade do adjudicatário.	m2	72
13	2.8	Demolição de corpo de chaminé, em alvenaria, incluindo remoção e transporte a vazadouro autorizado.	UN	1
14	2.9	Demolição e base de pavimento, incluindo remoção e transporte a vazadouro autorizado.	m2	42,13
15	2.10	Demolição de cobertura existente em telha cerâmica, incluindo estrutura de apoio, remoção e transporte a vazadouro autorizado. (medição em planta).	m2	87,9
	3.	ALVENARIAS		
16	3.1	Fornecimento e execução de parede interior em alvenaria de tijolo, com 0,15 no limpo.	m2	26,66
17	3.2	Fornecimento e execução de parede interior em alvenaria de tijolo, com 0,25 no limpo.	m2	6,5
18	3.3	Revestimento de parede com ladrilho de grés vidrado do tipo \"CINCAI\" série Nova Arquitectura 15x15cm cor marfim ref. 2324 até à altura de 2,10m acima do pavimento, com perfil de remate superior em PVC.	m2	43,575



Município de Tomar

Procedimento 40/2021

19	3.4	Revestimento de parede com ladrilho de grés vidrado do tipo "CINCA" série Nova Arquitectura 15x15cm cor Rosa Champanhe ref. 2324 até à altura de 2,10m acima do pavimento, com perfil de remate superior em PVC.	m2	50,517
20	3.5	Fornecimento e execução de reboco areado fino, com acabamento estanhado em parede.	m2	82,297
21	3.6	Fornecimento e execução de reboco areado fino, com acabamento estanhado em tecto.	m2	71,8
4.	PAREDE EXTERIOR			
22	4.1	Tratamento de parede exterior, picar e rebocar a areado fino.	m2	127,59
23	4.2	Fornecimento e execução de parede interior em alvenaria de tijolo no fecho de vãos.	m2	7,2
24	4.3	Fornecimento e execução de pintura de parede exterior com tinta plástica acetinada do tipo "CIN" ou equivalente, na cor branco nuvem, sobre primário isolante.	m2	119,84
25	4.4	Fornecimento e execução de pintura de parede exterior com tinta plástica acetinada do tipo "CIN" ou equivalente, na cor amarelo ocre, sobre primário isolante.	m2	7,75
5.	PINTURAS INTERIORES			
26	5.1	Fornecimento e execução de pintura de parede com tinta plástica acetinada do tipo "CIN" ou equivalente, na cor branco puro, sobre primário isolante.	m2	72,193
27	5.2	Fornecimento e execução de pintura de tecto com tinta plástica acetinada do tipo "CIN" ou equivalente, na cor branco puro, sobre primário isolante.	m2	61,4
6.	PAVIMENTO			
28	6.1	Fornecimento e execução de betonilha em base de pavimento, incluindo tout-venant em sub-base e todos os materiais e trabalhos de cordo com desenhos e memória descritiva.	m2	42,13
29	6.2	Fornecimento e aplicação de betão autonivelante, de acordo com desenhos e memória descritiva.	m2	69,25
30	6.3	Fornecimento e aplicação de camada de regularização e assentamento com 40mm de espessura, de acordo com desenhos e memória descritiva.	m2	69,25
31	6.4	Revestimento de pavimento em ladrilho de grés vidrado do tipo "CINCA" série Nova Arquitectura" ou equivalente, antiderrapante, 30x30cm, cor branco, incluindo material de assentamento e fecho de juntas.	m2	69,25
32	6.5	Fornecimento e aplicação de rodapé em ladrilho de grés vidrado do tipo "CINCA" série Nova arquitectura, ou equivalente, 30x30x8cm, cor branco.	m	67,42
7	CARPINTARIAS			
33	7.1	Fornecimento e aplicação de sistema de divisórias em painéis de resinas fenólicas de alta densidade, com 13mm de espessura, com fixações em aço inox escovado do tipo "Tupai" ou equivalente. Incluindo portas, ferragens, fixações e demais material e trabalhos necessários ao seu correcto funcionamento.	m2	64,3495
34	7.2	Fornecimento e assentamento de porta interior com 0,90x 2,10m, incluindo guarnições e ferragens, de acordo com mapa de vãos. VI01	UN	3
8	SERRALHARIAS			
8.1	Fornecimento e assentamento de vãos exteriores, de acordo com o mapa de vãos e memória descritiva.			
35	8.1.1	Fornecimento e assentamento de porta com duas folhas de abrir em aço corten, com 2,90x2,55m incluindo aro em aço corten, puxadores do tipo tubular com 50mm de diâmetro em aço inox escovado, incluindo todos os acessórios de acordo com os desenhos e memória descritiva. VE01	UN	1
36	8.1.2	Fornecimento e assentamento de janela em caixilharia de alumínio lacada a preto fumado e vidro simples, com 0,95x4,55m, com grelha fixa em ferro e aro em aço corten, de acordo com mapa de vãos e memória descritiva. VE02	UN	1
37	8.1.3	Fornecimento e assentamento de janela em caixilharia de alumínio lacada a verde escuro e vidro duplo, com 1,00x0,50m, de acordo com mapa de vãos e memória descritiva. VE03	UN	6
38	8.1.4	Fornecimento e assentamento de porta de uma folha de abrir, em caixilharia de alumínio lacada a verde escuro e vidro duplo, com 0,90x2,50m, de acordo com mapa de vãos e memória descritiva. VE04	UN	1
9	CANTARIAS			
9.1	Fornecimento e assentamento de cantaria na envolvente de vãos, de acordo com mapa de vãos.			
39	9.1.1	Em janela com 1,00x0,50m.	UN	6
40	9.1.2	Em porta com 0,90x2,50m.	UN	1
9.2	Fornecimento e assentamento de soleira em pedra calcária semi polida, boleada no topo com 2cm de espessura. Com 0,90 de comprimento.			
41	9.2.1	Com 0,90m.	UN	1
42	9.2.2	Com 2,55m.	UN	1
9.3	Fornecimento e assentamento de peitoril em pedra calcária semi polida, boleada no topo com 2cm de espessura. Com 0,90 de comprimento.			
43	9.3.1	Com 0,90m.	UN	1



Município de Tomar

Procedimento 40/2021

44	9.3.2	Com 2,55m.	UN	1
	10	COBERTURA		
45	10.1	Fornecimento e execução de estrutura em madeira, para apoio da cobertura. (medição em planta).	m2	87,9
46	10.2	Fornecimento e execução de revestimento da cobertura em telha cerâmica tipo lusa, incluindo telhões, tamancos todos os acessórios e trabalhos necessários á sua correcta execução. (medição em planta).	m2	87,9
47	10.3	Execução de remates da cobertura, reparação de paredes interiores e exteriores, alvenaria e reboco em correcção de cota, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários á sua correcta execução. De paredes	UN	1
48	10.4	Fornecimento e aplicação de rufo metálico e de perfil metálico para remate á parede, pintados á cor de barro natural,	m	22,15
	11	DIVERSOS		
49	11.1	Fornecimento e aplicação de estrutura de apoio do piso 1, em vigas metálicas, HEA 200. Protecção anticorrosiva com decapagem mecânica a jacto de abrasivo ao grau SA 2 1/2, com uma demão de primário rico em Zinco com 50 microns, uma demão de intermédio epóxi ferro micáceo com 100 micros e duas demão de esmalte de acabamento em poliuretano com 50 microns cada. Incluindo soldaduras, chapas de ligação e fixação, parafusos e demais acessórios de acordo com o respectivo projecto.	kg	1579,045
50	11.2	Fornecimento e aplicação de pilar metálico, HEB 160. Protecção anticorrosiva com decapagem mecânica a jacto de abrasivo ao grau SA 2 1/2, com uma demão de primário rico em Zinco com 50 microns, uma demão de intermédio epóxi ferro micáceo com 100 micros e duas demão de esmalte de acabamento em poliuretano com 50 microns cada. Incluindo sapatas de fundação em betão, soldaduras, chapas de ligação e fixação, parafusos e demais trabalhos e acessórios de acordo com o respectivo projecto.	kg	272,64
51	11.3	Fornecimento e aplicação de alçapão para acesso ao piso 1, com 0,90x0,70m, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários á sua correcta execução.	UN	1
	12	LOIÇAS SANITÁRIAS		
	12.1	Fornecimento e assentamento de loiças sanitárias, incluindo torneiras, válvulas e demais acessórios e trabalhos necessários ao seu correcto funcionamento.		
52	12.1.1	Lavatório do tipo \"Sanindusa\" série \"Anna\" ou equivalente, apoiado em bancada de pedra mármore \"Azul Valverde\" polida, suspensa em peleias de aço. Incluindo torneira de coluna temporizada do tipo \"Sanindusa\" série Eco ou equivalente.	UN	11
53	12.1.2	Lavatório do tipo \"Sanindusa\" série Sado ou equivalente, na cor branco. Incluindo torneira de coluna temporizada do tipo \"Sanindusa\" série Eco ou equivalente.	UN	2
54	12.1.3	Sanita do tipo \"Sanindusa\" série Cetus ou equivalente. Incluindo placa de acionamento de autoclismo do tipo \"Sanindusa\" ref. 43300, ou equivalente.	UN	10
55	12.1.4	Sanita suspensa do tipo \"Sanindusa\" série Urby 52 branco e respectivo tampo, ou equivalente. Apoiada em estrutura tipo \"geberit Doufix, ou equivalente. Com autoclismo tipo Sigma de 8/12	UN	2
56	12.1.5	Urinol do tipo \"Sanindusa\" série Ria ou equivalente, com torneira temporizada para urinol, do tipo \"Sanindusa\" série Eco ou equivalente.	UN	3
57	12.1.6	Barras de apoio rebatíveis, tipo \"Sanindusa-new WCCare\" em inox escovado, ou equivalente.	UN	4
58	12.1.7	Separador lateral para urinol do tipo \"Sanindusa\" ref. 108540, ou equivalente.	UN	2
	13	REDE PREDIAL DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA		
	13.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em multicamada, incluindo abertura e tapamento de roços, todos os acessórios e materiais de ligação , ensaiada e pronto a funcionar, de acordo com peças desenhadas		
59	13.1.1	DN12	m	24
60	13.1.2	DN15	m	12
61	13.1.3	DN20	m	18
62	13.1.4	DN32	m	30
63	13.1.5	DN40	m	30
	13.2	Fornecimento e montagem de válvulas de corte para tubagem em multicamada, incluindo abertura e tapamento de roços, todos os acessórios e trabalhos.		
64	13.2.1	DN32	UN	4
65	13.2.2	DN40	UN	1
	13.3	Fornecimento e montagem de válvulas de esquadria para tubagem em multicamada, para instalar a montante de lavatórios, mictórios, e autoclismos, incluindo todos os trabalhos e materiais para ligação à aparelhagem		
66	13.3.1	DN12	UN	27



Município de Tomar

Procedimento 40/2021

	13.4	Fornecimento e montagem de válvulas de serviço para lavatórios,		
67	13.4.1	DN12	UN	13
	13.5	Fornecimento e montagem de válvulas de serviço,		
68	13.5.1	DN25	UN	2
	13.6	Fornecimento e montagem de fluxómetros		
69	13.6.1	DN12	UN	3
	14	REDE DE ESGOTOS		
	14.1	Fornecimento e montagem de tubagem em PVC-U, incluindo abertura de roços, todos os acessórios, curvas, tês, caixas, sifões, ligações e trabalhos na ligação das tubagens aos aparelhos de acordo com os desenhos.		
70	14.1.1	DN 50	UN	25
71	14.1.2	DN 90	UN	22
72	14.1.3	DN 110	UN	25
73	14.1.4	DN 125	UN	7
74	14.2	Fornecimento e montagem de caixa em betão pré-fabricada (0,6x0,6x0,5)m, tampa em aço galvanizado para receber mosaico.	UN	9
75	14.3	Fornecimento e montagem de caixa sifonada de pavimento em PV, ent./ saída 50	UN	1
76	14.4	Fornecimento e montagem de caixa sifonada de pavimento em PV, duas entradas ent 50./ saída 90	UN	2
77	14.5	Fornecimento e montagem de sifão de garrafa curto 50.	UN	13
78	14.6	Fornecimento e montagem de ralo de pavimento em PVC.	UN	2
79	14.7	Fornecimento e montagem de boquilhas de ligação	UN	12
80	14.8	Fornecimento e montagem de excêntricos de ligação à sanita 90.	UN	12
81	14.9	Fornecimento e aplicação de tubo de ventilação em PVC 75.	UN	26,2
82	14.10	Fornecimento e montagem de telhas de ventilação	UN	2
	15	INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS - CATEGORIA C		
	15.1	Tubagens, fornecimento e instalação		
83	15.1.1	VD 16	m	81
84	15.1.2	VD 20	m	171
85	15.1.3	VD 40	m	20
	15.2	Cabos/condutores a instalar em tubo		
86	15.2.1	H07V-U 1,5	m	270
87	15.2.2	H07V-U 2,5	m	508
88	15.2.3	A05 VV-U 5G6	m	20
	15.3	Caixas		
89	15.3.1	Caixas de apleque	UN	27
90	15.3.2	Caixas de derivação	UN	6
91	15.3.3	Caixas de aparelhagem	UN	2
	15.4	Armaduras de iluminação e aparelhagem a instalar nos WCs		
92	15.4.1	Armaduras de Iluminação do tipo A	UN	3
93	15.4.2	Armaduras de Iluminação do tipo B	UN	2
94	15.4.3	Armaduras de Iluminação do tipo C	UN	6
95	15.4.4	Armaduras de Iluminação do tipo D	UN	1
96	15.4.5	Armaduras de Iluminação do tipo E	UN	3
97	15.5	Tomada máquina de barbear ref. 775 86 da Legrand, ou equivalente.	UN	1
98	15.6	Tomada monofásica 2P+T c/ alvéolos protegidos	UN	2



Município de Tomar

Procedimento 40/2021

99	15.7	Secadores de mãos	UN	6
100	15.8	Detetores de movimento 180º	UN	2
101	15.9	Detetores de movimento 360º	UN	5
	15.10	Quadros elétricos		
102	15.10.1	Quadro elétrico QPA, completamente equipado de acordo com o respectivo projecto.	UN	1